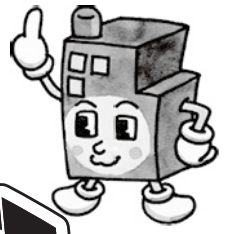




NPO法人 14生都協市特第1281号  
**東京**  
 マンション  
 コミュニティー  
 センター



# TMCCセミナー&懇親会

後援:豊島区・  
 豊島区マンション管理士会・としまNPO推進協議会

**日 時:** 平成18年7月7日(金) セミナー/18:30~ 懇親会/19:30~  
**会 場:** 豊島勤労福祉会館 6階 大会議室  
 豊島区西池袋2-37-4(池袋消防署隣り)  
**参加費:** 個人 ¥3,500 法人 ¥5,000 (懇親会費を含む)

## テーマ: マンションの資産価値が変わる? 「みらいネット〔マンション管理登録制度〕」の展望

国土交通省の主導により、マンションの登録制度『みらいネット』がスタートしました。今回は、制度の意義と、マンション居住者は今後何を目安に自分たちのマンション管理を進めていけばよいのか、『みらいネット』の登録機関である(財)マンション管理センターより講師をお招きし、お話をうかがいます。

講 師: (財)マンション管理センター 管理情報部次長 **山本節彦氏**

### みらいネットとは?

マンションみらいネットには、マンション管理に活用できる数々の機能が用意されています。

#### 1. 管理データ保管機能

マンションの管理データ、特に大規模修繕工事の履歴をマンション管理センターが登録し保管いたします。

#### 2. 図面電子化機能

管理組合のお手持ちの図面を電子化しCDを作成いたします。バックアップデータを管理センターにて保管し万が一に備えます。(別途有料オプション)

#### 3. 比較一覧表作成機能

登録された各マンションの管理運営状況等について、登録マンションの全体平均との比較一覧表をお渡しします。管理状況の再点検に有効です。

#### 4. 電子掲示板機能

インターネットのホームページを利用してご自分のマンションの組合員だけの掲示板を開設できます。

#### 5. 書類の電子化機能(組合図書室)

管理組合の各種文書をスキャンデータにして管理センターのコンピューターに登録保管できます。組合員は自宅のコンピューターから管理規約、長期修繕計画、議事録、等々を見ることができます。(別途有料オプション)

#### 6. ネット閲覧・公開機能

組合員は登録した情報のすべてを24時間閲覧することができます。「マンションみらいネット」に登録されたマンションのデータは一部を除き一般の方々にもネット上で公開されますので、多くの方々にご自分のマンションの管理状況を知ってもらうことができるようになります。



### \*\*\*FAX参加お申込み\*\*\*

お会社名 \_\_\_\_\_

ご参加者名 \_\_\_\_\_

ご連絡先 〒 \_\_\_\_\_

{ \_\_\_\_\_ }

お問い合わせ・参加お申込み: NPO法人 **東京マンションコミュニティーセンター**  
 電話: 03-3590-5015 FAX: 03-5928-5698  
 tmcc@npo-jp.net(メールでもお申込みいただけます) www.tmcc.npo-jp.net